

## TERMO DE COMPROMISSO - TC

Pelo presente instrumento, de um lado a PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA GROSSA, Poder Executivo Municipal inscrita no CNPJ/MF sob nº 76175884/0001-87, com sede na Av. Visconde de Taunay, 950, bairro da Ronda, na cidade de Ponta Grossa, neste ato representada por (nome do representante da SMMA e cargo: Secretário, Chefe de Departamento ou de Divisão), doravante denominado de COMPROMITENTE, e do outro lado, (nome do empreendedor), portador do CPF/MF nº (número do CPF) e do RG nº (número do RG/ESTADO), residente na (o) (endereço completo do empreendedor, rua, nº, bairro, CEP, cidade, Estado), (nacionalidade, estado civil, profissão), doravante denominado de COMPROMISSÁRIO, nos termos do parágrafo 6º do artigo 5º da Lei Federal nº 7.347/85 e artigo 585, VII do Código de Processo Civil, e artigo 10 da Lei Federal nº 6.938/81 e Artigo 17 do Decreto Federal nº 99.274/90, celebram o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, em caráter irrevogável, na forma estabelecida pelas cláusulas abaixo:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Tem o presente TC como objeto o ajustamento da conduta do COMPROMISSÁRIO às exigências legais ambientais vigentes, mediante a adoção de medidas específicas para sua regularização ambiental perante o órgão ambiental e a sociedade e sua respectiva compensação, visando obter as condições mínimas necessárias para a obtenção do competente licenciamento ambiental.

### CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES

A fim de regularizar-se ambientalmente, o COMPROMISSÁRIO, assume perante a COMPROMITENTE as obrigações abaixo relacionadas, suspendendo-se, o processo administrativo de licenciamento ambiental, protocolado junto a esta SMMA, até o cumprimento integral das mesmas, considerando o prazo estipulado na Cláusula Terceira:

- OBRIGAÇÃO 1
- OBRIGAÇÃO 2
- .....
- OBRIGAÇÃO n

### CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

O prazo para o cumprimento das obrigações assumidas na cláusula anterior será de (expressar numérica e por extenso o prazo concedido), podendo o mesmo ser prorrogado por mais (prazo excedente - que não deve ser superior a 50% do inicialmente concedido) dias pelo COMPROMITENTE, quando da impossibilidade do seu cumprimento em casos fortuitos ou de força maior, desde que requerido e devidamente justificado pelo COMPROMISSÁRIO por escrito e protocolado junto a SMMA, com antecedência mínima de (prazo para requerimento de prorrogação) dias da data de vencimento estabelecida para cumprimento do Termo ora firmado.

### CLÁUSULA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO

Fica assegurado ao COMPROMITENTE o direito de fiscalizar o cumprimento das obrigações assumidas na cláusula segunda, sem prejuízo das prerrogativas do poder de polícia a ser por ele exercido, como decorrência da aplicação da legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Independente da fiscalização exercida pelo COMPROMITENTE obriga-se o COMPROMISSÁRIO a informar, no prazo máximo de 15 (quinze) dias, após a conclusão de cada uma das etapas previstas no cronograma - constante na Cláusula Segunda, o estágio de andamento das obrigações assumidas no presente Termo.

## **CLÁUSULA QUINTA – CONCESSÃO DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL REQUERIDO**

Após verificação *in loco*, a COMPROMITENTE elaborará LAUDO DE VERIFICAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO TC por profissional habilitado, no qual constará expressamente se as obrigações assumidas foram cumpridas integralmente ou não pelo COMPROMISSÁRIO.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – Constando no Laudo de Verificação que as obrigações assumidas foram cumpridas integralmente e comprovada a inexistência de quaisquer óbices administrativos, técnicas e/ou legais para **INSTALAÇÃO/OPERAÇÃO** da Atividade, dar-se-á continuidade no processo deliberativo de licenciamento ambiental requerido pelo **COMPROMISSÁRIO**.

## **CLÁUSULA SEXTA - DO FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca de Ponta Grossa – Paraná com exclusividade, para dirimir quaisquer questões provenientes do presente Termo. O presente TAC, depois de lido e acatado, é assinado em 03 (três) vias de igual teor, perante duas testemunhas, para que surta os devidos efeitos legais.

Local e data: (cidade, Dia de Mês de Ano)

Nome e assinatura do representante da SMMA:

Nome e assinatura do COMPROMISSÁRIO:

Nome, assinatura e identidade da 1ª testemunha:

Nome, assinatura e identidade da 2ª testemunha:

Croqui da Propriedade, destacando a área objeto do termo de Compromisso Ambiental.